

Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

vlastník komponenty

Národního plánu obnovy

vyhlašuje

4. výzvu – Navazující rozvoj digitalizace stavebního řízení podporou umělé inteligence na stavebních úřadech („AI pro stavební úřady“)

Identifikace výzvy	
Program	Národní plán obnovy
Komponenta	1.6 Zrychlení a digitalizace stavebního řízení
Subkomponenta	1.6.4 Využití přínosů digitalizace v oblasti územního plánování a politiky výstavby
Reforma/investice	Investice č. 1: Využití přínosů digitalizace v oblasti územního plánování a politiky výstavby
Cíl investice dle záměru Prováděcího rozhodnutí Rady EU	Cílem investice je pokračovat v digitalizaci v oblasti stavebního řízení a územního plánování tím, že bude uvedeno do provozu šest informačních systémů, včetně Portálu stavebníka a Národního geoportálu územního plánování.
Milník/cíl dle Prováděcího rozhodnutí Rady EU	Cíl č. 77
Číslo výzvy dle MS2014+	31_25_169
Druh výzvy	průběžná
Model hodnocení	jednokolová

Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy	24. 10. 2025, 14:00

Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	24. 10. 2025, 14:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	24. 10. 2025, 14:00
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	30. 11. 2025, 14:00 V případě, že bude žádost o finanční podporu předložena před datem ukončení příjmu žádostí, je možné zahájit proces hodnocení před datem ukončení příjmu žádostí o finanční podporu stanoveným ve výzvě. Po přijetí žádostí v hodnotě 150 % alokace může být výzva uzavřena před avizovaným ukončením příjmu žádostí.
Datum zahájení realizace projektu	1. 1. 2024 Zahájením realizace projektu se rozumí zahájení prací zahrnutých v projektu nebo s ním souvisejících. Realizace může být zahájena před podáním žádosti o podporu.
Datum ukončení realizace projektu	Realizace projektu musí být ukončena nejpozději do 31. 5. 2026.

Podpora	
Celková částka dotace	20 000 000 Kč hrazeno z Národního plánu obnovy 4 500 000 Kč hrazeno ze státního rozpočtu (DPH)
Míra podpory	Podíl financování z celkových způsobilých výdajů Nástroj pro oživení a odolnost – 100 % DPH (hrazeno ze státního rozpočtu) – 100 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů	Minimální výše celkových způsobilých výdajů: není stanovena Maximální výše celkových způsobilých výdajů: 1 000 000 Kč bez DPH
Podmínky veřejné podpory	Podpořeny budou pouze projekty nezakládající veřejnou podporu.
Forma podpory	ex-post kombinované

Zacílení podpory

Typ podporovaných projektů	Z výzvy budou podpořeny moderní nástroje umělé inteligence, které mohou například automaticky analyzovat dokumenty, které slouží v řízeních, podklady žádostí, detekovat neúplné či nesprávně vyplněné dokumenty, předpovídat složitost jednotlivých případů podle historických dat nebo mohou analyzovat či systemizovat dokumenty stavebních úřadů při jejich současné digitalizaci Zavedení těchto technologií je příležitostí, jak zefektivnit celé workflow a zároveň nabídnout občanům rychlejší a transparentnější komunikaci se stavebními úřady.
Území realizace	Území celé ČR
Cílová skupina	Cílovou skupinou jsou občané ČR a všichni stakeholdeři v oblasti stavebního řízení, tzn. stavebníci – soukromé osoby, právnické osoby ve stavebnictví (tj. i malé a střední firmy), municipality a státní správa.
Oprávnění žadatelé	Všechny stavební úřady

Náležitosti žádosti o podporu	
Povinné přílohy	Povinné přílohy k žádosti ze strany žadatele: • Plná moc od statutárního zástupce žadatele k podání a administraci žádosti (příloha č. 1 Pravidel pro žadatele a příjemce), případně Plná moc od statutárního zástupce k podání a administraci žádosti, • Popis projektu (příloha č. 2 Pravidel pro žadatele a příjemce), • Čestné prohlášení a základní sběr informací k vyloučení střetu zájmů ve vztahu k poskytovateli podpory (příloha č. 3 Pravidel pro žadatele a příjemce), • Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmu v průběhu zadávacího řízení (příloha č. 4 Pravidel pro žadatele a příjemce).

Věcné zaměření	
Podporované aktivity	Podpořeno bude zavedení prvků umělé inteligence do procesů analyzování podkladů žádostí na stavebních úřadech nebo systemizování dokumentů stavebních úřadů při jejich digitalizaci,

	a to včetně vývoje specifických podpůrných programů na využití AI na míru potřebám konkrétního stavebního úřadu.
Indikátory	00081 Plně funkční IT systémy podporující digitalizaci stavebního řízení

Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Veškeré výdaje musí: • být vynaloženy v souladu s cíli NPO a komponentou 1.6 Zrychlení a digitalizace stavebního řízení; • přímo souviset s realizací projektu; • být doloženy průkaznými doklady (doloženy fakturou). Veškeré výdaje nesmí: • Přesáhnout výši výdajů uvedenou v každé jednotlivé smlouvě uzavřené s dodavatelem, případně v jejích dodatcích.
Časová způsobilost	Z časového hlediska jsou způsobilé všechny výdaje, které vznikly v době realizace projektu, tedy i před vydáním právního aktu, nicméně musí být realizovány v souladu s právním aktem, podmínkami o realizaci projektu, právním rámcem a metodikami Národního plánu obnovy a komponenty, nejdříve však od 1. 1. 2024. Konečným datem způsobilosti je datum ukončení fyzické/nehmotné realizace projektu, nejpozději však do 31. 5. 2026.
Způsobilost výdajů	Způsobilými výdaji z Nástroje pro oživení a odolnost je: • výdaje na dodávky SW a licencí, • výdaje na služby související s realizací předmětu plnění • přímé ostatní mzdové a administrativně-režijní výdaje (max. 10 % celkových uznatelných výdajů) bezprostředně související s vývojem SW. Způsobilými výdaji nejsou zejména: • výdaj bez přímého vztahu k projektu; • další náklady, které jsou uvedeny v pravidlech pro žadatele a příjemce.
Informace o křížovém financování	Křížové financování není umožněno
Udržitelnost	Doba udržitelnosti projektu je stanovena individuálně v právním aktu o přidělení finančních prostředků, zpravidla do konce roku 2026.

Způsob hodnocení a výběru projektu	
Popis hodnocení a výběru projektů	Předložená žádost o finanční podporu je hodnocena po jejím podání nebo po ukončení příjmu žádostí o finanční podporu.
Kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti	V rámci kontroly formálních náležitostí a přijatelnosti se posuzuje: • oprávněnost žadatele; • formální náležitosti Žádosti (správnost vyplněných údajů, podpisy, relevantní přílohy atd.); • střet zájmů; • potenciální duplicity ve financování; • plánované využití nástrojů umělé inteligence v projektu; • personální zajištění projektu včetně rolí jednotlivých členů týmu, včetně popisu zapojení do projektu; • plán realizace projektu a jeho členění do úrovně jednotlivých aktivit, včetně rizik projektu a plánu zapojení týmu do jednotlivých aktivit projektu.
Napravitelná a nenapravitelná zjištění	Kritéria kontroly jsou dle míry jejich závažnosti rozdělena na napravitelná a nenapravitelná zjištění (podrobněji viz příloha Pravidel pro příjemce a žadatele č. 5)

Další detail výzvy	
Provádění změn výzvy	MMR má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy je žadatel a příjemce informován prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách. Podmínky pro změnu výzvy jsou uvedeny v Pravidlech pro žadatele a příjemce. Změny ve výzvě se nevztahují na žádosti o podporu, které jsou již podány, pokud se žadatel nevyjádří opačně, a VK s tím souhlasí.
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese https://mseu.mssf.cz
Odkaz na Pravidla pro žadatele a příjemce NPO	https://www.mmr.cz/cs/evropska-unie/narodni-plan-obnovy



Kontakty na poskytování informací	Technická podpora: Ing. Lukáš Bálek Lukas.Balek@mmr.gov.cz Tel. +420 705 894 872 Věcná podpora: Mgr. Jana Hübschmanová Jana.Hubschmanova@mmr.gov.cz Tel. +420 799 104 417
Vlastník komponenty	Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

Evidence výzvy	
Číslo jednací	MMR-68912/2025-57
Schválil	Mgr. Leo Steiner Vrchní ředitel sekce evropských a národních programů
Podpis	